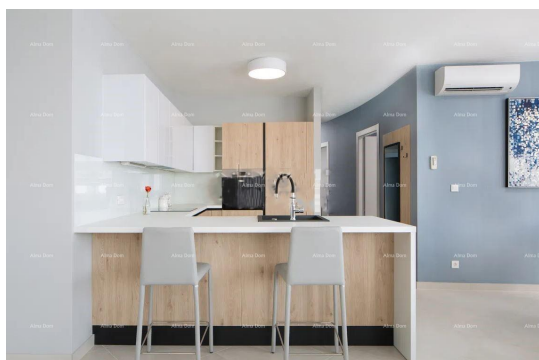




Referentie :	30306
Plaats :	Umag
Woonoppervlakte :	124.50 m2
Afstand tot het centrum :	300 m
Afstand tot de zee :	70 m
Verdieping :	2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	3
Aantal badkamers :	2
Energielabel :	A+
Lift :	Ja

Prijs : 645.781 €

In een prestigieus en afgesloten complex in Umag, op slechts 70 meter van de zee en aan de rand van het centrum van de stad, wordt een ruime penthouse-appartement van 124,5 m² te koop aangeboden. Deze woning biedt een hoog niveau van comfort en privacy en is ideaal voor het genieten van de mediterrane levensstijl.

Het appartement heeft een ruime en functionele indeling met een grote woonkamer met keuken en eetkamer, drie slaapkamers, twee badkamers en een utilityruimte met een extra toilet. Een bijzondere waarde van deze penthouse is het feit dat vanuit elke kamer een uniek uitzicht op de zee en het park voor het gebouw wordt geboden, wat het appartement een uitzonderlijke lichtinval en gevoel van openheid geeft.

Het appartement bevindt zich in een kwalitatief hoogwaardig appartementencomplex met een lift, binnen een goed onderhouden en veilige resort. Binnen het complex hebben eigenaren toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en restaurant, terwijl een professionele beheerder zorgt voor het onderhoud van het hele complex.

In de kelder van het gebouw bevinden zich twee privé-parkeerplaatsen in eigendom, wat de praktische waarde van deze woning verder verhoogt.

Dankzij de uitstekende locatie aan de eerste lijn van de zee, de grote oppervlakte van het appartement en het spectaculaire uitzicht, biedt deze penthouse een zeldzame kans om een luxe woning in Umag te



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

kopen – ideaal voor permanente bewoning, vakantie of investering.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com