

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Referentie :	30341
Plaats :	Pula
Woonoppervlakte :	150 m ²
Afstand tot het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	2
Aantal badkamers :	2
Airco :	Ja
Energielabel :	A
Bouwjaar :	2025
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja
Gesplitst in appartementsrechten :	Ja

Prijs : 275.000 €

Te koop: appartement van 150 m², gelegen in een rustige buurt van Šijane in Pula. Het appartement heeft een functionele indeling van de ruimtes en is ideaal voor gezinsleven of toeristische verhuur.

Het bestaat uit een ruime woonkamer, een keuken met eetkamer, twee slaapkamers, twee badkamers en een groot terras op de bovenverdieping (50 m²), vanwaar je een open uitzicht op de omgeving hebt. Het terras is perfect voor ontspanning en sociale bijeenkomsten - groot genoeg voor het plaatsen van een jacuzzi, barbecue of een buitenpaviljoen.

Het onroerend goed is uitgerust met twee airconditioningunits, direct bewoonbaar en vereist geen extra investeringen.

Locatiegewijs bevindt het appartement zich in de directe nabijheid van alle benodigde voorzieningen - winkels, scholen, kinderdagverblijven, openbaar vervoer - terwijl de zee op slechts 2 km afstand ligt, de snelweg op 1 km en de bekende culturele bezienswaardigheid, het Romeinse amfiteater van Pula, zich op slechts enkele minuten rijden bevindt.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com