



Referentie :	30344
Plaats :	Marčana
Woonoppervlakte :	105 m2
Perceeloppervlakte :	700 m2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	3
Aantal badkamers :	2
Airco :	Ja
Energielabel :	A+
Bouwjaar :	2025
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja
Gesplitst in appartementsrechten :	Ja

Prijs : 449.000 €

Vrijstaand huis te koop, 105 m2, met zwembad, Marčana.

De woning bestaat uit een begane grond en een eerste verdieping. De begane grond bestaat uit: keuken, eetkamer, woonkamer, slaapkamer met badkamer, toilet en berging. De eerste verdieping bestaat uit: twee slaapkamers, een badkamer en een terras.

Zonneterras en zwembad (verwarming-koeling) van 25 m2.

Tuin met een totale oppervlakte van 700 m2.

2 parkeerplaatsen.

Extra functies:

irrigatie en zelfmaaiend grassysteem, toegang is direct vanaf de lokale weg. De installatie van vloerverwarming (warmtepomp) is geïnstalleerd, de woning is voorzien van airconditioning.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com