

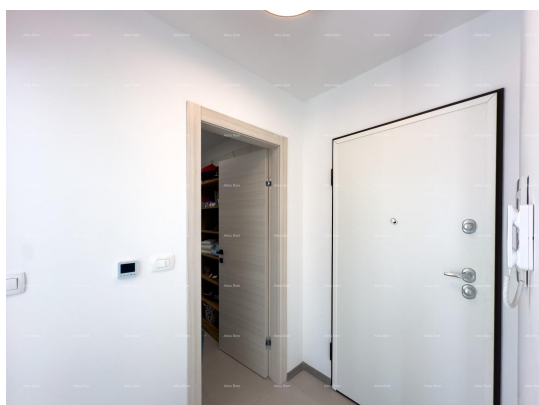
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Referentie :                       | 30465        |
| Plaats :                           | Medulin      |
| Woonoppervlakte :                  | 55 m2        |
| Perceeloppervlakte :               | 200 m2       |
| Afstand tot het centrum :          | 700 m        |
| Afstand tot de zee :               | 500 m        |
| Verdieping :                       | Begane grond |
| Parkeerplaats :                    | Ja           |
| Aantal verdiepingen :              | 3            |
| Aantal slaapkamers :               | 2            |
| Aantal badkamers :                 | 1            |
| Airco :                            | Ja           |
| Energielabel :                     | A            |
| Centrale verwarming :              | Ja           |
| Bouwjaar :                         | 2023         |
| Kadastraal uittreksel :            | Ja           |
| Bouwvergunning :                   | Ja           |
| Gebruiksvergunning :               | Ja           |
| Gesplitst in appartementsrechten : | Ja           |

**Prijs : 260.000 €**

Het appartement bevindt zich op de begane grond van een nieuw gebouw en bestaat uit twee slaapkamers, een badkamer, een keuken, een eetkamer en een woonkamer die uitkomt op een terras en een grote tuin van 200m2.

In de woonkamer en badkamer is vloerverwarming, airconditioning, horren, en er is een parkeerplaats voor het gebouw.

Volledig gemeubileerd en klaar voor gebruik.

Voor meer informatie staan wij tot uw beschikking:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Contact: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)