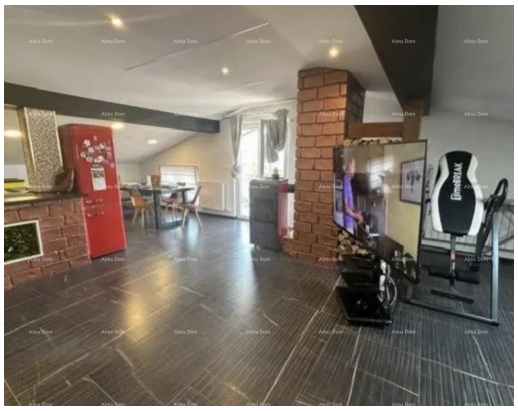
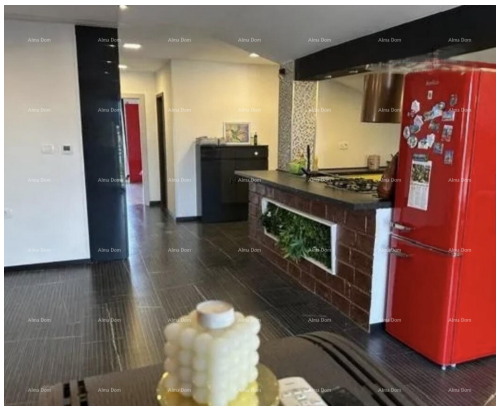
Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Referentie :	30839
Plaats :	Umag
Woonoppervlakte :	103 m2
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	2
Aantal badkamers :	2
Airco :	Ja
Energielabel :	Niet opgegeven
Bouwjaar :	2003

Prijs :	260.000 €

Te koop is een aantrekkelijk appartement in Umag, gelegen op de tweede verdieping van een woongebouw, op een locatie die gemakkelijke toegang biedt tot het stadscentrum, winkels en andere voorzieningen voor dagelijkse behoeften.

Het appartement van 103 m² biedt een aangename combinatie van ruimte en functionaliteit. Het bestaat uit: twee slaapkamers, een ruime woonkamer, een keuken met eetkamer, twee badkamers, een berging en een balkon.

Een van de grootste voordelen van deze woning is de eigen wellnesszone met een Finse en stoomsauna, die de mogelijkheid biedt voor volledige ontspanning in de privacy van uw eigen huis. De open haard in de woonkamer draagt verder bij aan de gezellige sfeer, vooral tijdens de koudere maanden.

Voor comfort het hele jaar door zijn centrale verwarming en airconditioning verzekerd, met de mogelijkheid om verschillende verwarmingsbronnen te gebruiken - gas, elektriciteit en hout.

Bij het appartement hoort ook een parkeerplaats, terwijl de gemeenschappelijke tuin een extra voordeel is voor de bewoners. De woning wordt gemeubileerd en uitgerust verkocht, wat de toekomstige eigenaar een gemakkelijke start van gebruik zonder uitgebreide inrichting mogelijk maakt.

Dit appartement zal vooral in de smaak vallen bij kopers die meer ruimte en comfort zoeken dan gebruikelijk is voor stedelijk vastgoed.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Dankzij voorzieningen zoals een privé sauna en open haard, een praktische indeling en de nabijheid van alle belangrijke stedelijke voorzieningen, is het geschikt voor permanente bewoning, vakantie of investering in toeristische verhuur.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com