Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









| | |
|---|---|
| Referentie : | 31241 |
| Plaats : | Rovinj |
| Woonoppervlakte : | 87 m2 |
| Verdieping : | 2 |
| Parkeerplaats : | Ja |
| Aantal verdiepingen : | 3 |
| Aantal slaapkamers : | 2 |
| Aantal badkamers : | 2 |
| Airco : | Ja |
| Energielabel : | Niet opgegeven |
| Lift : | Ja |
| Bouwjaar : | 2026 |
| Bouwvergunning : | Ja |

| | |
|---|---|
| Prijs : | 620.000 € |

Te koop is een modern, volledig nieuw en nog nooit bewoond appartement gelegen op een aantrekkelijke locatie in Rovinj, op slechts 150 meter van de zee. Het bevindt zich in een rustige straat, op enkele minuten lopen van stranden, promenades, cafés en alle voorzieningen die nodig zijn voor een aangenaam verblijf.

Het appartement bevindt zich op de 2e verdieping van een modern ontworpen woongebouw dat in 2026 is gebouwd, met slechts zes appartementen verdeeld over drie woonlagen. Het gebouw is uitgerust met een lift, en elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en opslagruimte.

De binnenoppervlakte van het appartement bedraagt 77,40 m², terwijl het terras nog eens 9,96 m² meet, wat in totaal 87,36 m² maakt.

De indeling omvat een entreehal, een ruime woonkamer verbonden met de keuken en eetkamer, twee slaapkamers, twee badkamers, een aparte wc en een terras. Het appartement is nieuw en nog nooit bewoond, en is uitgerust met een keuken, badkamerinrichting en inbouwkasten.

Dankzij de nieuwbouw, de lift, de eigen parkeerplaats, de opslagruimte en de uitstekende locatie in de nabijheid van de zee, is dit onroerend goed een uitstekende keuze voor eigen vakantie, het hele jaar door wonen of investering in toeristische verhuur.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com