



Код объекта :	23530
Город :	Motovun
Площадь участка :	1965 m2
Расстояние до центра :	3000 m

Цена :	200.000 €
--------	-----------

На продажу выставлен привлекательный земельный участок площадью 1.965 м², расположенный в нетронутой природе недалеко от Мотовуна — одного из самых красивых средневековых городков Истрии. Участок находится в тихом окружении, окружён сосновым лесом и зеленью, с него открывается великолепный панорамный вид на Мотовун и окружающие холмы. Идеально подходит для тех, кто ищет уединение, тишину и контакт с природой, и в то же время всего в 5 минутах езды от магазина, школы, врача и аптеки.

Проект: Традиционная истарская вилла с бассейном

В стоимость входит проект на строительство аутентичной каменнойвиллы, которая гармонично вписывается в природный ландшафт и сохраняет истарскую архитектуру. Запланированный дом включает:

- просторную гостиную
- полностью оборудованную кухню
- спальни с собственными ванными комнатами
- террасу с видом
- большой бассейн
- зону wellness/spa
- "господскую комнату" для дополнительной роскоши и комфорта.

Инфраструктура:

- Подключение к водоснабжению
- Подключение к электросети

Эта недвижимость является отличной возможностью для строительства роскошнойвиллы для личного пользования или как инвестиция в туризм высокого класса.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com