

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Код объекта :     | 25496  |
| Город :           | Pazin  |
| Площадь участка : | 940 m2 |

|        |          |
|--------|----------|
| Цена : | 49.000 € |
|--------|----------|



Продается земельный участок площадью 940 м<sup>2</sup>, расположенный в тихом районе Пазина, идеально подходящий для строительства семейного дома или дома для отдыха с бассейном.

Участок имеет обустроенный подъездной путь и частично огорожен железобетонной стеной с двух сторон. В непосредственной близости находятся в основном семейные дома и объекты, предназначенные для туризма, что дополнительно повышает привлекательность местоположения.

На земельном участке уже выполнено подключение к водоснабжению, в то время как остальная коммунальная инфраструктура находится сразу рядом с участком, что облегчает и ускоряет процесс проектирования и строительства.

Местоположение:

3 км от центра города Пазина

40 км от Пулы и Аэропорта Пула

26 км от Пореча

85 км от Триеста (Италия)

Этот участок представляет собой отличную возможность для строительства семейной недвижимости или инвестиции в туристическое жилье.

Для получения дополнительной информации и просмотра обращайтесь:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)