



Код объекта :	26165
Город :	Pula
Площадь объекта :	56.79 m2
Расстояние до центра :	1000 m
Расстояние до моря :	2500 m
Этаж :	3
Парковка :	Да
Количество этажей :	7
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Лифт :	Да
Год постройки :	2025

Цена : 235.000 €

Пула!

В продаже квартира на 3-м этаже многофункционального здания с лифтом. Квартира состоит из входного коридора + гардеробной, 2 спален, ванной комнаты, кухни с столовой и гостиной с лоджией.

ОБОРУДОВАНИЕ:

- электрическое полы отопление в ванной комнате
- электрический бойлер Ariston Velis
- противовзломные входные двери
- инверторный кондиционер
- керамика
- ламинат
- внутренние белые двери

Квартиры продаются завершёнными, по системе "ключ в руки". Отличное месторасположение. Близость к торговому центру и самому центру Пулы - 1 км.

К квартире прилагается кладовка и парковочное место, которые включены в цену.

Запланированное завершение строительных работ - начало 2027 года.

STAN S37				
br.	naziv prostorije	netto m2	koef.	netto x koef. m2
1	Hodnik + garderoba	6,05	1	6,05
2	Kupaonica	4,20	1	4,20
3	Spavaća soba	12,48	1	12,48
4	Spavaća soba	9,12	1	9,12
5	kuhinja+db+blag.	18,47	1	18,47
STAN S37 zatvoreno neto:		50,32		50,32
6	Loggia	6,10	0,75	4,58
STAN S37 ukupno neto:		56,42		54,90
SP24	spremište	3,78	0,5	1,89
STAN S37 sveukupno neto:		60,20		56,79



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Информация:

Азра Вальевац

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885