

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Код объекта :               | 26697    |
| Город :                     | Medulin  |
| Площадь объекта :           | 80.44 m2 |
| Расстояние до центра :      | 1400 m   |
| Расстояние до моря :        | 300 m    |
| Этаж :                      | 2        |
| Парковка :                  | Да       |
| Количество этажей :         | 4        |
| Количество спален :         | 2        |
| Количество ванных комнат :  | 2        |
| Кондиционер :               | Да       |
| Класс энергоэффективности : | A+       |
| Год постройки :             | 2025     |

|        |           |
|--------|-----------|
| Цена : | 439.914 € |
|--------|-----------|

Квартира в новом современном здании в Медулине, в стадии строительства.

КВАРТИРА - С4 расположена на двух этажах и находится на 2-м и 3-м этажах здания. Квартира состоит из: коридора, 2 ванных комнат, кухни + столовой, гостиной, 2 спален и террасы. Общая полезная площадь: 80,44 м². К недвижимости прилагается парковочное место, включенное в цену.

Морской воздух и климат: Средиземноморский климат с теплыми летами и мягкими зимами – идеально для постоянного проживания или отдыха.

Отличное месторасположение:

Медулин – один из самых популярных городов на юге Истрии, до моря - 300 м!!!

центр Медулина находится всего в нескольких минутах езды на автомобиле, вблизи находятся набережная, рестораны, магазины, асфальтированная дорога.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Азра Вальевац

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)