



Код объекта :	27617
Город :	Ližnjan, Ližnjan
Площадь объекта :	72 m2
Расстояние до центра :	300 m
Расстояние до моря :	1500 m
Вид на море :	Да
Этаж :	2
Парковка :	Да
Количество этажей :	3
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2024
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да

Цена :	263.723 €
---------------	------------------

квартира с видом на море - продажа!

Продаем квартиру на втором этаже жилого здания в живописном истрийском местечке. Квартира общей площадью 72 м² состоит из прихожей и гардеробной, двух спален, ванной комнаты, просторной гостиной с кухней и столовой, лоджии и крытой террасы.

К квартире принадлежит парковочное место и кладовая в здании.

Квартира имеет прекрасный вид на море и находится вблизи пляжей и местных достопримечательностей.

Оборудование:

- Водяное теплое полы по всей квартире с регулировкой температуры в помещениях
- Кондиционеры Mitsubishi Electric в каждой комнате
- Подвесные потолки и подготовка для освещения на выбор покупателя
- Ванная комната оборудована всей необходимой сантехникой, бойлером и подогревом пола

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Квартира находится на стадии завершающих работ, окончание планируется до лета 2025 года. Покупатель может участвовать в выборе отделочных материалов.

Идеально подходит для проживания, отдыха или аренды. Высокое качество строительства и востребованное местоположение.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com