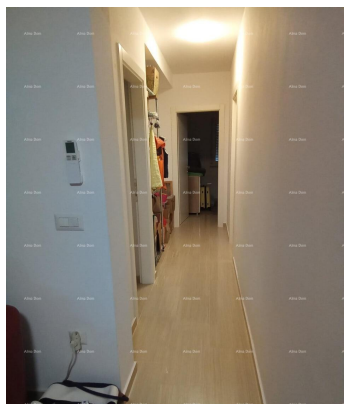




Город :	Poreč
Код :	27646
Площадь объекта :	75 m ²
Площадь земель :	150 m ²
Расстояние от центра :	350 m
Расстояние от моря :	1500 m
Вид на море :	Не
Парковка :	Да
Гараж :	Не
Подвал :	Не
Кондиционер :	Да
Лифт :	Не
Центральное отопление :	Не
Этаж :	Первый этаж
Количество этажей :	
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2019
Дополнительный потенциал :	Не
Энергоэффективность :	C

Цена :	325.000 €
--------	-----------

На тихом месте в поселке Тар продается светлая и отлично ухоженная квартира на первом этаже небольшого жилого здания.

Квартира площадью 75 м² ориентирована на солнечную сторону, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Она состоит из просторной гостиной с кухней, двух спален, ванной комнаты, отдельного туалета и кладовки. Квартира полностью меблирована на заказ и продается с оборудованием, готовая к заселению.

Особая ценность этой недвижимости — это целых 150 м² частного сада. Перед гостиной находится 50 м² огороженного сада с крытой террасой, идеальной для отдыха и общения на свежем воздухе, а за домом располагается еще 100 м² сада с пряными травами и деревьями, обеспечивая полную приватность и наслаждение природой.

Квартира оборудована кондиционером для отопления и

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

охлаждения, а дополнительным удобством является камин и подготовленные установки для центрального отопления.

К недвижимости принадлежат четыре собственных парковочных места.

Благодаря первому этажу, большому саду и близости к морю, а также туристическим объектам, таким как кемпинг (2 км), эта недвижимость представляет собой отличную возможность для семейной жизни, отдыха или инвестиций в туристическую аренду в привлекательной Истрии.

6 км от Новиграда и Пореча и всего 1,5 км от моря.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com