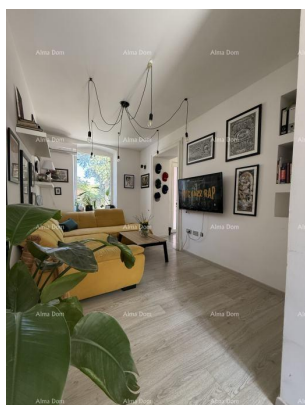
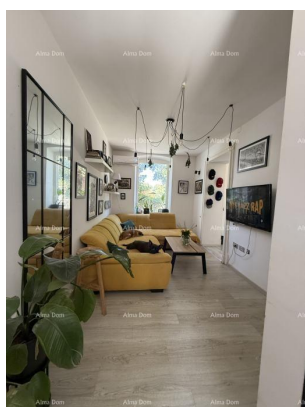




Код объекта :	27673
Город :	Pula
Площадь объекта :	120 m2
Площадь участка :	240 m2
Количество этажей :	1
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	2
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	Не указано
Год постройки :	1920

Цена :	380.000 €
--------	-----------

Продается отдельно стоящий дом, расположенный в тихом районе Пулы.

Недвижимость занимает общую площадь 150 м², из которых жилое пространство составляет примерно 120 м², а двор имеет площадь около 240 м². На территории также находится хозяйственное здание площадью 30 м².

Дом функционально разделен на два отдельных апартамента, каждый с собственным входом.

Планировка помещений включает:

спальню,
гостиную с кухней и столовой,
ванную комнату (одна оборудована ванной, другая душевой кабиной),
дополнительные помещения для различных нужд.

В подвале расположено несколько комнат, которые можно использовать как склад, мастерскую или зону для хобби.

Чердак предоставляет возможность переоборудования в дополнительное жилое пространство, а крытая терраса предлагает уютное место для отдыха на свежем воздухе.

Во дворе достаточно места для сада, парковки или зоны для общения, а хозяйственное здание можно обустроить в летнюю кухню, студию или небольшой объект для аренды.

Дом находится в тихом районе, всего в нескольких минутах езды от



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

центра Пулы. В непосредственной близости доступны все необходимые для повседневной жизни удобства – магазины, школа, детский сад и море.

Для получения дополнительной информации и просмотра:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com