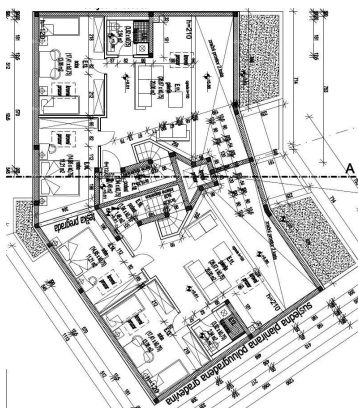
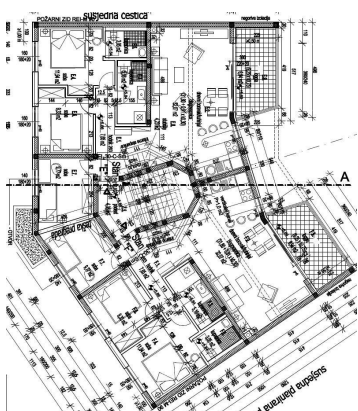




Код объекта :	27903
Город :	Valbandon
Площадь объекта :	136 m2
Расстояние до моря :	1000 m
Этаж :	2
Парковка :	Да
Количество этажей :	3
Количество спален :	5
Количество ванных комнат :	3
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2023
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

цена по запросу

Продается двухуровневая квартира на 2-м этаже новостройки в Вальбандоне.

На 2-м этаже квартира площадью 93,09 м² (полезная площадь 90,14 м²) состоит из коридора, кладовки, гостиной с кухней и столовой, 2 ванных комнат, 3 спален и лоджии площадью 9,25 м².

На галерейном уровне квартира (площадью 64,89 м², полезная площадь 48,67 м²) состоит из галереи, подиума, ванной комнаты и 2 комнат.

Здание расположено всего в 1 км от Пунтижелы и пляжей.

Парковочное место оплачивается дополнительно.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 6115706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

stan F	93,09 m ²		90,14 m ²
zatvoreni dio	bez koef.	k	sa koef.
	83,84 m²		83,20 m²
F.1. hodnik	7,65 m ²	1,00	7,65 m ²
F.2. dnevni boravak/kuhinja/blagovaonica	31,80 m ²	1,00	31,80 m ²
ispod stepenica 0,30 m < h < 1,50 m	0,91 m ²	0,30	0,27 m ²
F.3. kupaonica	5,16 m ²	1,00	5,16 m ²
F.4. soba	11,94 m ²	1,00	11,94 m ²
F.5. kupaonica	3,05 m ²	1,00	3,05 m ²
F.6. soba	9,33 m ²	1,00	9,33 m ²
F.7. soba	9,77 m ²	1,00	9,77 m ²
F.8. stubište	4,23 m ²	1,00	4,23 m ²
otvoreni dio	bez koef.	k	sa koef.
	9,25 m²		6,94 m²
F.9. loggia	9,25 m ²	0,75	6,94 m ²