

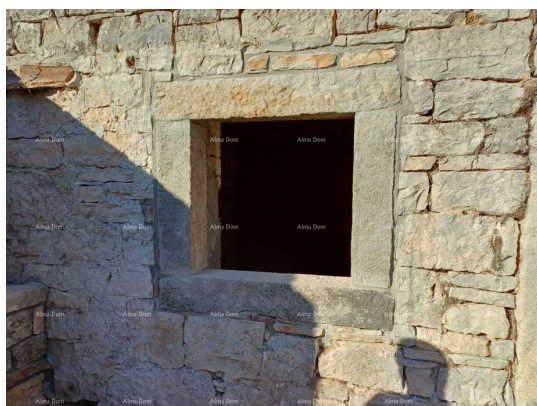
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код объекта :	28052
Город :	Tinjan
Площадь объекта :	82 m2
Площадь участка :	109 m2
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	2
Класс энергоэффективности :	B
Год постройки :	1968
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да

Цена : 185.000 €

На продажу предлагается отдельно стоящий дом, расположенный в тихом поселке муниципалитета Тиньян, с уже полученным разрешением на строительство и зарегистрированным началом строительства – идеальная возможность для тех, кто хочет завершить дом по собственным желаниям, с уже выполненными ключевыми строительными этапами.

Выполненные работы включают:

- Залитая железобетонная плита пола
- Установленная железобетонная межэтажная конструкция
- Встроенные бетонные лестницы
- Изготовленная новая деревянная кровельная конструкция с полной изоляцией и окончательной крышей из черепицы "средиземноморский"
- Построена перегородка для туалета на первом этаже
- Согласно проекту, изготовлены новые наружные проемы (4) с установленными старыми рамами на фасаде, что сохраняет традиционный истарский вид объекта

На участке уже подведены подключения:

- Вода (активное подключение)
- Строительное подключение электричества

Эта недвижимость предоставляет отличную основу для строительства семейного дома или дома для отдыха, с уже выполненными ключевыми строительными работами. Локация



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

предлагает спокойствие и уединение.

Для получения дополнительной информации смотрите следующие данные:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com