



Код объекта :	28085
Город :	Medulin, Pomer
Площадь объекта :	170 m2
Площадь участка :	440 m2
Расстояние до центра :	500 m
Расстояние до моря :	1200 m
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2023
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена :	550.000 €
--------	-----------

Рядом с Медулином!

Предлагаем двухуровневый дом с бассейном.

На участке площадью 440 м2 расположен дом, состоящий из цокольного и верхнего этажей. Запланированный бассейн и летняя кухня.

Первый этаж состоит из санузла/подсобного помещения, прихожей, кухни со столовой и гостиной с выходом на террасу, где расположена летняя кухня и бассейн.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж дома, где расположены три спальни, каждая со своей ванной комнатой, две из них имеют террасу.

Дом полностью меблирован.

Кондиционер в каждой комнате. Теплый пол с тепловым насосом во всем доме.

Бассейн площадью 26 м2.

Асфальтированная парковка.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 916115706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264