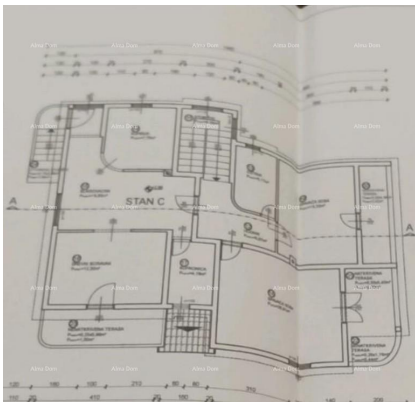
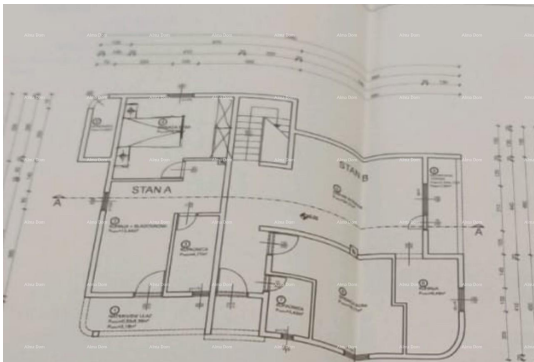
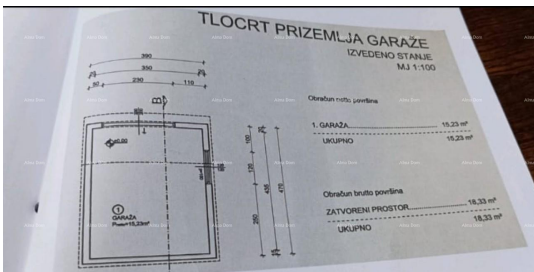




Код объекта :	28231
Город :	Poreč
Площадь объекта :	248 m2
Площадь участка :	600 m2
Количество этажей :	2
Количество спален :	4
Количество ванных комнат :	3
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	B
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена : 450.000 €

На продажу предлагается отдельностоящий дом общей брутто площадью 248 м², расположенный в тихом месте в Порече, на участке площадью 600 м².

Дом имеет первый и второй этажи, а перед ним находятся гараж и несколько парковочных мест.

Первый этаж (105,5 м² полезной площади)

Состоит из двух отдельных квартир, каждая с отдельным входом:

Квартира А (40,5 м²):

крытый вход
кухня с столовой
ванная комната
спальня
кладовая

Квартира В (65,15 м²):

гостиная
кухня
ванная комната
спальня
крытая терраса

Второй этаж (104,6 м² полезной площади):

Отдельный вход, идеален для семейной квартиры или

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

туристической аренды.

Состоит из:

2 спален

ванной комнаты

кладовой

гостиной

кухни

3 крытых террас

Дом предоставляет множество возможностей — идеален для семейной жизни с дополнительными апартаментами или как инвестиция для туристической аренды.

Для получения дополнительной информации и просмотра квартиры, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com