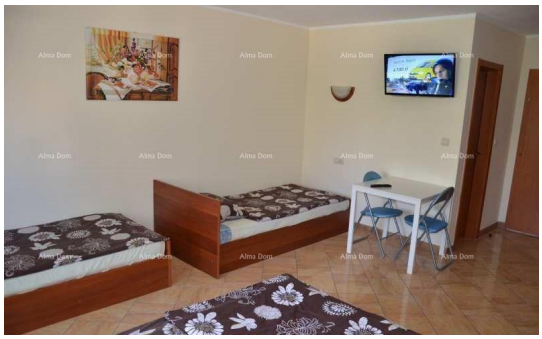
Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Код объекта :	28358
Город :	Medulin
Площадь объекта :	600 m2
Площадь участка :	1245 m2
Расстояние до центра :	1000 m
Расстояние до моря :	300 m
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Количество этажей :	4
Количество спален :	17
Количество ванных комнат :	18
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	B
Центральное отопление :	Да
Год постройки :	2005
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена :	1.300.000 €

Продается многоквартирный дом, расположенный на участке площадью 1245 м2, и это уже хорошо налаженный бизнес по аренде туристов общей вместимостью 40 человек с собственной прачечной и рецепцией.
Он расположен в прекрасном месте в Медулине, в 300 метрах от моря.
Все здание поддерживается и находится в отличном состоянии и продается полностью меблированным.
Само здание состоит из 4 этажей, общей жилой площадью 600 м2, всего 16 комнат и один большой пентхаус на четвертом этаже.
Практически из всех квартир открывается прекрасный вид на открытое море.
Все жилые единицы относятся к категории 3*, полностью оборудованы, в каждой есть кондиционер, во всем здании установлено газовое центральное отопление.
В саду перед зданием есть бассейн (50 м2) с солнечной террасой и парковка на 13 автомобилей.
Дом расположен в отличном месте, на тихой улице без лишнего шума, в 300 метрах от моря и пляжей.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Это идеальная инвестиция для всех, кто хочет заняться туристической арендой и продолжить уже успешный бизнес!

+385 91 611 5706
azra@almadominvest.com
+385 98 420 885