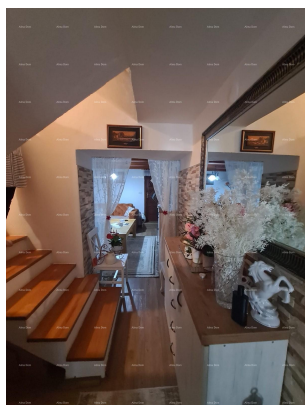




|                                               |            |
|-----------------------------------------------|------------|
| Код объекта :                                 | 28386      |
| Город :                                       | Vodnjan    |
| Площадь объекта :                             | 90 m2      |
| Расстояние до центра :                        | 100 m      |
| Количество спален :                           | 4          |
| Количество ванных комнат :                    | 1          |
| Кондиционер :                                 | Да         |
| Класс энергоэффективности :                   | Не указано |
| Выписка из реестра недвижимости :             | Да         |
| Разрешение на строительство :                 | Да         |
| Разрешение на ввод в эксплуатацию :           | Да         |
| Разделено на отдельные объекты недвижимости : | Да         |

|        |           |
|--------|-----------|
| Цена : | 230.000 € |
|--------|-----------|

На продаже дом в ряд, расположенный в самом центре Водняна, идеален для семейной жизни, инвестиций или туристической аренды. Дом состоит из четырех этажей с несколькими спальнями и террасами, предлагая обилие пространства и возможности адаптации под собственные желания.

Первый этаж:  
Кухня с столовой  
Гостиная  
Санузел с кладовкой

Второй этаж:  
2 спальни  
Туалет  
Небольшая закрытая терраса

Третий этаж:  
Спальня  
Большая закрытая терраса

Четвертый этаж (мансарда):  
Возможность дополнительной комнаты, ателье или оставить как чердак

Дом находится в отличном месте – в непосредственной близости от магазинов, школы, кафе и всех удобств.



Alma Dom Nekretnine  
Istarska 10, 52100 Pula  
Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)  
Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)  
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Для получения дополнительной информации, пожалуйста,  
свяжитесь с:

Азра  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)