

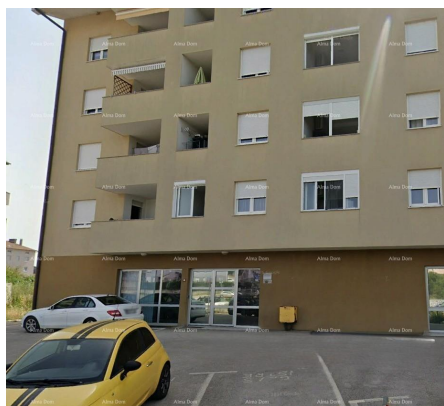
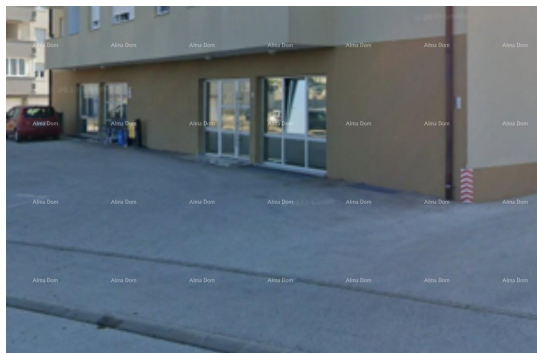
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код объекта :	28396
Город :	Pula
Площадь объекта :	129 m2
Парковка :	Да
Количество этажей :	5
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	Не указано
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да

Цена :	309.000 €
--------	-----------

ПУЛА – коммерческое помещение с двумя входами в отличном месте

Продается просторное и функциональное коммерческое помещение, расположенное на первом этаже в привлекательном и легко доступном месте в Пуле.

Общая площадь помещения составляет примерно 129 м², а особое преимущество заключается в наличии двух отдельных входов (переднего и заднего), что позволяет использовать помещение для различных бизнес-целей и обеспечивает гибкость в организации пространства.

Помещение состоит из одной большой зоны, что предоставляет будущему владельцу возможность адаптации и оформления в соответствии с собственными потребностями и видом деятельности.

Дополнительные преимущества:

5 охраняемых парковочных мест
первый этаж с отличным доступом
энергетический класс A+
чистая собственность 1/1, без обременений
разрешение на использование
можно сразу заселяться

Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

различных бизнес-деятельностей – офисных, торговых или сервисных, благодаря своему расположению и функциональности.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com