

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код объекта :	28401
Город :	Kaštelir-Labinci
Площадь объекта :	99.60 m2
Количество спален :	5
Класс энергоэффективности :	Не указано
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да

Цена : 1.250.000 €

Новое предложение!

Продается роскошная вилла с бассейном в Каштелире, идеально подходящая для тех, кто ищет современный дизайн и первоклассные удобства! ????

О вилле:

Эта великолепная вилла сочетает в себе современную архитектуру и роскошные детали, предлагая идеальное сочетание комфорта и стиля. Вилла расположена на трех этажах и спроектирована так, чтобы максимально использовать естественное освещение и обеспечить захватывающие виды на окружающую природу.

Первый этаж:

Просторный вход, ведущий в большую гостиную и столовую (48,89 м²)

Современная, полностью оборудованная кухня (6,90 м²)

Уютная спальня, полностью оборудованная ванная комната и гостевой туалет

Большая терраса с летней кухней и элегантной перголой (20,30 м²)

Второй этаж:

Четыре просторные спальни с большим количеством естественного света

Главная спальня (15,90 м²) с собственной ванной комнатой (4,80 м²)

Две дополнительные ванные комнаты

Большая терраса (16,80 м²) с панорамным видом

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Крыша:

Прекрасно оформленная терраса на крыше (27,90 м²) с перголой (23,90 м²) для обедов на открытом воздухе и отдыха

Подвал:

Тренажерный зал (26,50 м²), сауна (14,30 м²) и большой гараж (47,90 м²)

Техническое помещение (11,60 м²) и дополнительное место для хранения

Внешнее пространство:

Частный бассейн (41,20 м²) и джакузи (5,80 м²)

Красиво оформленный сад с местами для отдыха и активного времяпрепровождения на свежем воздухе

Общая площадь:

Внутреннее пространство: 323,50 м²

Внешнее пространство: 132,60 м²

Эта вилла — идеальный выбор для семей или индивидуалов, которые ищут современную роскошную жизнь в спокойной обстановке. Не упустите эту уникальную возможность! ????

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами сегодня!