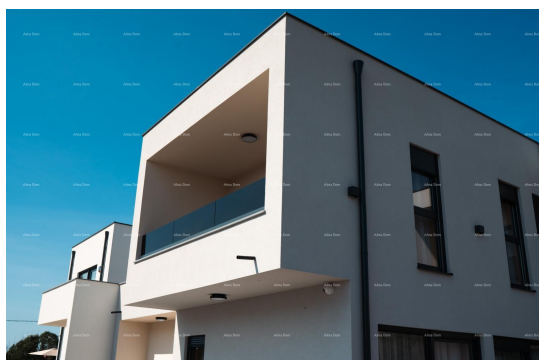




Код объекта :	28439
Город :	Pomer
Площадь объекта :	198 m2
Площадь участка :	419 m2
Расстояние до центра :	250 m
Расстояние до моря :	200 m
Вид на море :	Да
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Гараж :	Да
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	4
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Центральное отопление :	Да
Год постройки :	2024

Цена :	1.171.500 €
--------	-------------

Новинка в предложении!

Новый, современный дом, площадью 206,71 (нетто 198,53 м2), построен на участке площадью 419 м2. Этот современный двухэтажный дом состоит из первого и второго этажей. Двор площадью включает в себя бассейн и зону для загара.

На первом этаже дома расположены: крытый вход, анимационная комната, таверна, лоджия, коридор, кладовая под лестницей, гостиная с кухней и столовой, крытая терраса, туалет с прихожая, спальня, ванная комната и крытая терраса.

Лестница ведет на второй этаж, где с одной стороны расположены гардеробная, спальня, ванная комната и лоджия, а с другой стороны еще одна гардеробная, спальня, ванная комната и лоджия.

В доме есть гараж и два открытых парковочных места.

Дом оборудован кондиционером в каждой комнате, а также в зимней таверне, центральным полом с подогревом по всему дому, интернетом, подключением телевидения, видеонаблюдением, сигнализацией.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Дом оборудован стиральной машиной и электрическим котлом.

Бассейн шириной 300 см, длиной 544 см и глубиной 150 см оснащен автоматической технологией и душем на открытом воздухе.

На террасе на крыше дома имеется джакузи, площадью 38,36 м2.

Также в доме имеется автоматическое орошение окружающей среды.

Есть возможность категоризации по аренде.

Дом расположен в идеальном месте, довольно тихом, но при этом всего в 200 метрах от моря по прямой и в 250 метрах от центра поселка.

За любой дополнительной информацией обращайтесь:

Азра

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com