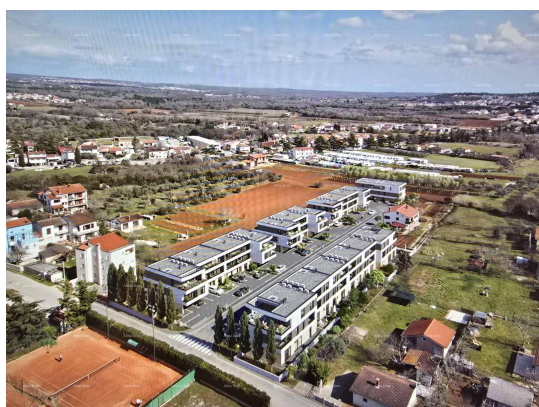




Код объекта :	28692
Город :	Pula, Štinjan
Площадь объекта :	61.91 m2
Расстояние до центра :	1000 m
Расстояние до моря :	1200 m
Этаж :	Первый этаж
Парковка :	Да
Количество этажей :	3
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2025
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да

Цена :	222.750 €
---------------	------------------

Продаем квартиру в новом жилом комплексе в Штиньяне. Комплекс состоит из 19 жилых двухэтажных зданий. Местоположение нового жилого комплекса отличное, всего в километре от центра Штиньяна и в непосредственной близости от начальной школы, детского сада, городской пляжа Хидробаза, аптеки, а также всего в четырех километрах от центра города Пулы и трех километрах от центра населенного пункта Фажана.

Подъезд к жилому комплексу обеспечен с асфальтированного покрытия, в пределах которого будет находиться вся необходимая инфраструктура (электричество, вода, канализация).

Квартира расположена на первом этаже здания и состоит из: прихожей, гостиной с кухней и столовой, 2 спален, ванной комнаты, кладовки и террасы.

Что делает этот проект особенным, так это архитектурное решение фасада жилых зданий и зеленые крыши, которые появляются на фасаде.

Каждой жилой единице обеспечено необходимое количество парковочных мест в соответствии с градостроительным планом города Пулы, размером 2,50 м x 5,00 м. Каждому парковочному

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

месту предусмотрен будущий подключение к электросети с целью подключения зарядных станций для электромобилей.

К этой квартире прилагаются сад, дополнительная кладовка и 1 парковочное место, которые включены в цену.

Принимаем бронирования!

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com