



Город :	Buzet, Salež
Код :	28896
Площадь объекта :	145 m2
Площадь земель :	1330 m2
Расстояние от центра :	8000 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Не
Парковка :	Да
Гараж :	Не
Подвал :	Не
Кондиционер :	Не
Лифт :	Не
Центральное отопление :	Не
Этаж :	1
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	1935
Дополнительный потенциал :	Не
Энергоэффективность :	Не указано

Цена :	72.500 €
--------	----------

Новинка в предложении!

Каменный дом для восстановления в маленьком поселке недалеко от словенской границы и города Бузет предлагает уникальную возможность создать дом своей мечты.

Существуют 2 концептуальных проекта для восстановления этой недвижимости.

Концептуальный проект 1

С площадью на первом этаже 72,5 м², распределенной на два этажа 145 м², дом современного архитектурного стиля состоит из: Первый этаж - крытый вход, прихожая, гостиная с кухней и столовой, спальня, ванная комната, дополнительный туалет и котельная.

Второй этаж - коридор, 2 спальни, 2 ванные комнаты и крытая терраса.

На участке находится парковка для 2 автомобилей и бассейн

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

размером 18 м².

Концептуальный проект 2

Дом классической архитектуры включает первый этаж и два этажа:

Первый этаж:

Кухня/столовая = 21,2 м², гостиная = 28,7 м², кладовая = 1,3 м²,
туалет = 1,5 м²

Всего первый этаж = 52,7 м²

Второй этаж:

лестница = 5,8 м², прихожая = 5,9 м², ванная комната = 4,7 м²,
спальня = 14,4 м², спальня = 17,5 м², ванная комната = 4,4 м²,
открытая терраса = 2,8 м², внешняя лестница = 4,6 м²

Всего этаж = 60,1 м²

Третий этаж:

лестница = 5,8 м², прихожая = 3,7 м², ванная комната = 4,8 м²,
спальня = 16,4 м²

Всего этаж = 30,7 м²

Всего дом = 143,5 м²

Этот проект также включает 2 парковочных места и бассейн.

Дополнительно к этому каменному дому прилагается земельный участок общей площадью 1230 м², который включает фруктовый сад, виноградник и землю для посадки и культивации.

Дом расположен в центре небольшого поселка, в 8000 м от центра Бузета. Идеальная возможность для тех, кто ищет спокойствие и природу.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com