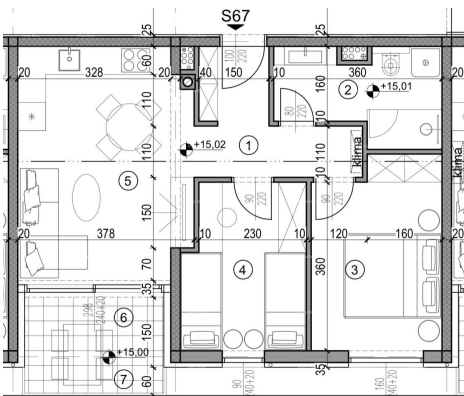




Stan S67

BR.	NAZIV PROSTORJE	NETTO/ M2	KOEF.	NETTO X KOEF.
1.	Hodnik + garderoba	6,04	1	6,04
2.	Kupaonica	6,42	1	6,50
3.	Spavna soba	11,04	1	11,04
4.	Spavna soba	9,12	1	9,12
5.	Kuhinja-dnevni boravak-blagovonina	18,17	1	18,17
STAN S67 završeno neto:		50,79		50,79
6.	Loggia	4,46	0,75	4,46
7.	Terasa natkrivena	1,64	0,50	1,64
STAN S67 ukupno neto:		56,89		56,96
SP54	Sprenište	3,90	0,50	1,95
STAN S67 ukupno neto:		60,79		58,91



Код объекта :	29034
Город :	Pula
Площадь объекта :	55.96 m2
Расстояние до центра :	1000 m
Расстояние до моря :	2500 m
Этаж :	5
Парковка :	Да
Количество этажей :	7
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Лифт :	Да
Год постройки :	2024
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да

Цена : 246.143 €

Пула!

В продаже квартира на 5-м этаже многоквартирного дома с лифтом. Квартира будет состоять из входного коридора + гардеробной, 2 спален, ванной комнаты, кухни с обеденной зоной и гостиной, лоджии и крытой террасы.

ОБОРУДОВАНИЕ:

- электрическое полы отопление в ванной комнате
- электрический бойлер Ariston Velis
- противовзломные входные двери
- инверторный кондиционер
- керамическая плитка
- ламинат
- внутренние белые двери

Квартиры продаются с отделкой, по системе "ключ в руки". Отличное расположение. Близость к торговому центру и самому центру Пулы - 1 км.

Здание будет иметь два входа, два лифта, 6 этажей. Доступно больше свободных квартир.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

К квартире прилагается парковочное место и кладовая, которые включены в цену квартиры.

Запланированное завершение строительства - конец 2026 года.

* В цену включен НДС.

Информация:

Азра Вальевац

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885