

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код объекта :	29169
Город :	Poreč
Площадь объекта :	77.47 m ²
Расстояние до моря :	3000 m
Этаж :	1
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2026



Цена :	225.000 €
--------	-----------



В спокойном и ухоженном районе Пореча, всего в 3 км от моря и центра города, продается просторная и современно оформленная квартира общей площадью 77,47 м².

Квартира предлагает функциональную планировку, которая включает две спальни, ванную комнату и уютное жилое пространство, соединенное с кухней и столовой. Из гостиной есть выход на террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе и семейных встреч.

Недвижимость оснащена системой теплого пола на тепловом насосе, что обеспечивает комфортную температуру в течение всего года при высокой энергетической эффективности и низких коммунальных расходах.

К квартире прилагается собственное парковочное место.

Благодаря спокойному расположению, близости ко всем важным объектам (магазины, школа, детский сад) и короткому расстоянию до моря и центра, квартира является отличным выбором для семейной жизни, а также надежной инвестицией для туристической аренды.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706





Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com