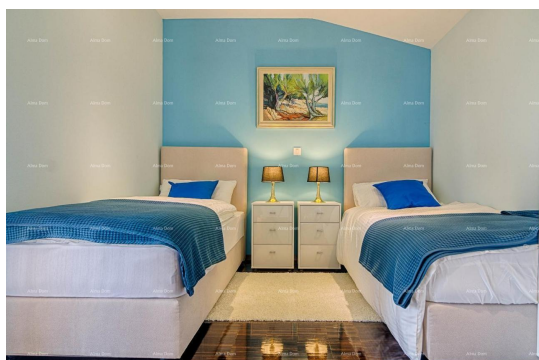


Код объекта :	29211
Город :	Fažana
Площадь объекта :	226 m ²
Площадь участка :	1567 m ²
Расстояние до центра :	1500 m
Расстояние до моря :	2000 m
Количество этажей :	2
Количество спален :	4
Количество ванных комнат :	5
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2002
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена :	740.000 €
--------	-----------

Это прекрасный дом, расположенный в окрестностях Фажаны, был построен в 2002 году и отремонтирован в 2023 году.

Дом имеет 226 м² жилой площади с четырьмя спальнями и четырьмя ванными комнатами с туалетами. Система отопления и охлаждения осуществляется через кондиционирование и вентиляцию.

Он оборудован винным погребом, террасой, подогреваемым бассейном площадью 36 м², зоной для загара, крытой летней кухней и туалетом. Состоит из жилой единицы: подвала площадью 49 м² и двух этажей площадью 177 м².

В подвале находится помещение с сауной, техническое помещение и дополнительное пространство, которое можно адаптировать для других нужд. На первом этаже расположены гостиная с выходом во двор, кухня и столовая с выходом на крытую террасу, а также две спальни с собственными ванными комнатами и гостевым туалетом. На втором этаже находятся еще две спальни с собственными ванными комнатами, прачечная и крытая терраса.

Ухоженный сад имеет автоматический полив природной водой из колодца.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Дом уютный и предоставляет отличную возможность для качественной семейной жизни или для туристического назначения.

Информация:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com