



Код объекта :	29212
Город :	Medulin
Площадь участка :	940 m2
Расстояние до моря :	300 m
Разрешение на строительство :	Да

Цена :	499.000 €
--------	-----------



Строительный участок с проектом разрешения – 6 квартир, 300 м от моря

В продаже привлекательный строительный участок с действующим проектом на строительство двух отдельно стоящих жилых зданий.

Большим преимуществом этой недвижимости является то, что покупатель экономит значительное время и средства, так как проектная документация подана на получение строительного разрешения.

Проект включает:

2 отдельно стоящих жилых здания

каждое здание имеет 3 этажа

на каждом этаже расположена 1 квартира

всего 3 квартиры в здании (6 квартир всего)

площадь каждой квартиры: 75 м²

право собственности оформлено, 1/1

Дополнительные преимущества:

вид на море с верхнего этажа

расстояние до моря: 300 м

расстояние до ближайшего пляжа: примерно 600 м

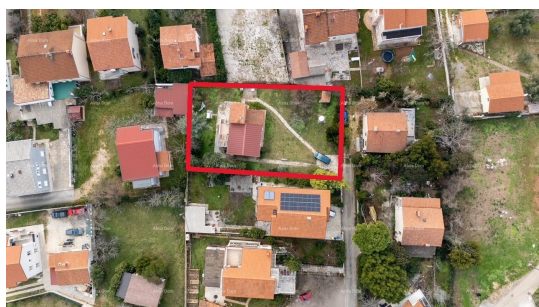
все подключения (электричество, вода и канализация) находятся на участке

на земельном участке расположена существующая семейная дом

Возможность покупки части проекта

Проект состоит из двух отдельных отдельно стоящих зданий, и существует возможность покупки:

одного проекта (одного здания с 3 квартирами) или
обоих проектов вместе.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Цена на покупку отдельного проекта определяется в согласовании с покупателем.

План квартиры

К объявлению прилагается план одной квартиры из проекта, чтобы потенциальные покупатели могли сразу ознакомиться с планировкой помещений и концепцией будущего жилья. Поскольку все квартиры спроектированы по одному и тому же концепту, представлен один репрезентативный план.

Для получения дополнительной информации и просмотра, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра Вальевац

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com