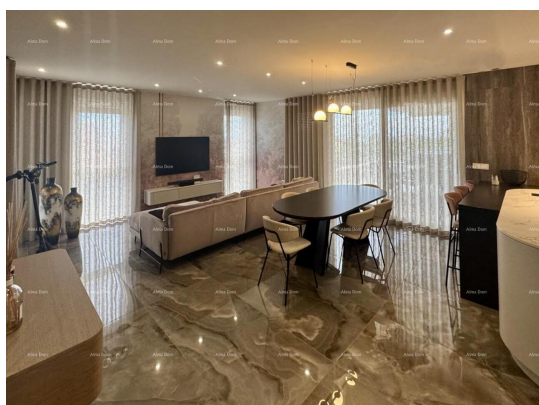
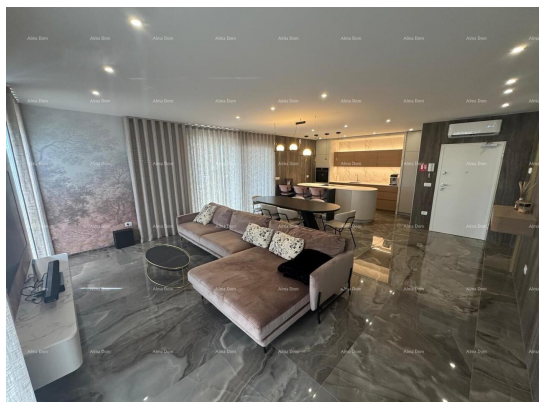




Код объекта :	29308
Город :	Novigrad
Площадь объекта :	150 m2
Расстояние до моря :	900 m
Этаж :	2
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	2
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A

Цена :	664.500 €
--------	-----------

На исключительном местоположении, всего в нескольких минутах пешком от моря и пляжа, расположен этот элегантный и современно оформленный пентхаус, который предлагает идеальное сочетание комфорта, роскоши и средиземноморского образа жизни. Благодаря привлекательной позиции и открытому виду на море, недвижимость является идеальным выбором для круглогодичного проживания, отдыха или инвестиции в туристическую аренду.

Квартира имеет 121 м² жилой площади, в то время как общая площадь с просторными балконами и террасой составляет 150 м². Особую ценность недвижимости придает большая крытая терраса с прекрасным видом на море, оборудованная летней кухней и джакузи, создавая идеальное место для отдыха, общения и наслаждения средиземноморской атмосферой в течение всего года.

Интерьер квартиры разработан с акцентом на функциональность и комфорт. Центральную часть составляет просторная гостиная, соединенная с столовой и современной кухней открытого плана. Квартира также включает в себя практичное подсобное помещение, две просторные спальни с двуспальными кроватями и выходом на балкон с видом на море, детскую комнату и две современные ванные комнаты. Главная спальня имеет собственную ванную комнату, в то время как вторая ванная комната расположена в непосредственной близости от остальных спален.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Интерьер оснащен мебелью, изготовленной на заказ, и качественной бытовой техникой, включая стиральную и сушильную машины, посудомоечную машину и современную индукционную плиту с встроенной вытяжкой. По всей квартире установлено теплые полы, а каждая комната оборудована собственным кондиционером, всего четыре, что обеспечивает максимальный комфорт в течение всех сезонов.

К недвижимости также принадлежит хранилище для велосипедов и одно внешнее парковочное место.

Этот пентхаус предоставляет редкую возможность приобрести недвижимость, которая сочетает в себе первоклассное оборудование, просторность, зрелищный вид на море и отличное местоположение в непосредственной близости от пляжа, предлагая уникальный стиль жизни на Адриатике.

Для получения дополнительной информации и просмотра, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com