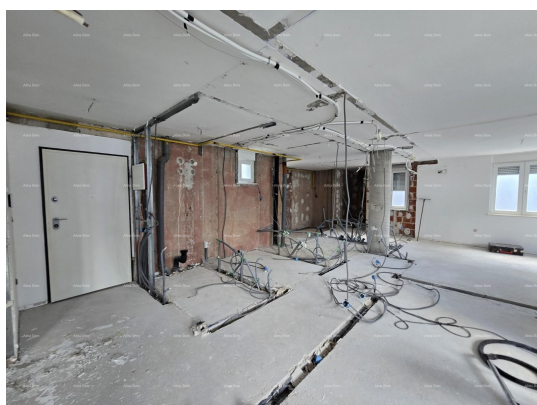
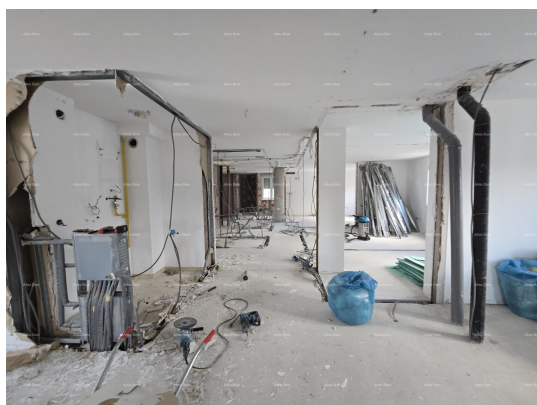
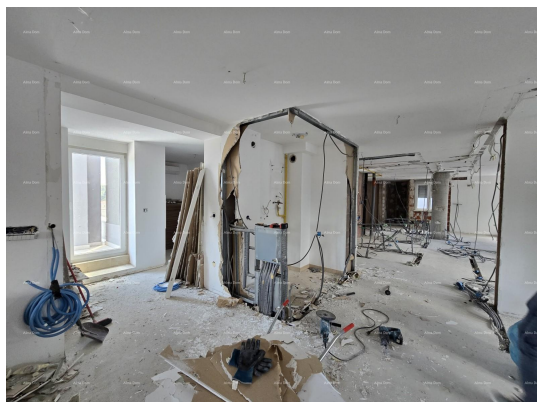




Код объекта :	29396
Город :	Pula
Площадь объекта :	171 m ²
Расстояние до центра :	50 m
Расстояние до моря :	2000 m
Этаж :	4
Количество этажей :	5
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	2
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	Не указано
Год постройки :	2008
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена :	620.000 €
--------	-----------

В самом сердце Пулы, в престижном и тихом районе, продается просторная квартира, расположенная на 4-м этаже здания с лифтом (также последний этаж). Общая жилая площадь составляет 171,00 м², а квартира спроектирована как 4-комнатная и включает три спальни, просторную гостиную, кухню и столовую, две ванные комнаты и террасу площадью около 60 м².

Квартира находится на стадии "roh-bau", с выполненными всеми инфраструктурными подключениями и полученным разрешением на использование, что позволяет будущему владельцу полностью оформить пространство по собственным желаниям. Система отопления предусмотрена центральным газовым отоплением и кондиционерами.

Особую ценность представляет большая и уникальная терраса, что является редкостью в центре города. На этаже расположены всего две квартиры, также есть возможность покупки всего этажа.

К недвижимости прилагаются два гаражных парковочных места, что является исключительным преимуществом в строгом центре.

Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

роскошного проживания или инвестиций в одном из самых
востребованных мест в Пуле.

ИНФО: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64