



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Код объекта :	29408
Город :	Medulin
Площадь участка :	565 m2

Цена :	296.000 €
--------	-----------

ПОМЕР – ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С ДЕЙСТВУЮЩИМ СТРОИТЕЛЬНЫМ РАЗРЕШЕНИЕМ – 100 М ОТ МОРЯ

Продается привлекательный земельный участок в Помере, расположенный всего в 100 метрах от моря, на одной из самых желанных локаций южной Истрии.

В стоимость включен земельный участок с действующим строительным разрешением, а также полная проектная документация для строительства современной виллы с бассейном. Проект предусматривает современную виллу площадью примерно 190 м² с тремя спальнями, просторной гостиной, террасами, частным бассейном и благоустроенным двором.

Недвижимость представляет собой отличную возможность для инвесторов, а также для частных покупателей, которые хотят сразу начать строительство без длительного процесса получения разрешений.

Преимущества:

Земельный участок

Действующее строительное разрешение

Полная проектная документация включена в цену

Всего 100 м от моря

Тихое и привлекательное местоположение

Отличная инвестиция для туристической аренды или проживания

Для получения дополнительной информации свяжитесь с:

Азра:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com