

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код объекта :	29572
Город :	Marčana
Площадь объекта :	122 m2
Площадь участка :	66 m2
Расстояние до центра :	150 m
Расстояние до моря :	9000 m
Парковка :	Да
Количество этажей :	3
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	Не указано
Год постройки :	1968
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена : 225.000 €

На отличном расположении в Марчане продается красиво оформленный и отремонтированный истарский дом в ряду.

Дом площадью 122 м² состоит из первого этажа, второго этажа и мансарды.

Первый этаж включает: коридор, кухню, столовую, ванную комнату и гостиную. По лестнице поднимаемся на второй этаж, где находятся 2 спальни, коридор и туалет. У дома также есть мансарда.

Дом имеет разрешение на использование, энергетический сертификат, категоризацию и успешно сдается в аренду в летние месяцы.

Парковочное место во дворе с передней стороны.

Примечание: существует возможность покупки и другого дома в ряду. Цена второго дома составляет: 245.000 евро.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста,



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com