



Код объекта :	29607
Город :	Barbariga
Площадь объекта :	300 m2
Площадь участка :	2209 m2
Расстояние до моря :	500 m
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Количество спален :	5
Количество ванных комнат :	4
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	B
Год постройки :	2008

Цена :	830.000 €
--------	-----------

На продажу предлагается просторный дом, расположенный в исключительно тихом и привлекательном месте, всего в 500 метрах от моря. Окруженный зеленью и полностью огражденный, он обеспечивает полную приватность и является идеальным выбором для семейной жизни, отдыха или как инвестиция для туристической аренды.

Дом находится на красиво оформленном участке с ухоженной оливковой рощей, что придает этой недвижимости особую средиземноморскую атмосферу. Во дворе расположен уличный камин, идеальный для встреч и наслаждения на свежем воздухе в течение всего года, а также достаточно места для строительства бассейна по собственным желаниям.

Недвижимость располагает гаражом и тремя крытыми парковочными местами, а на участке также находится вспомогательное строение, которое может служить в качестве склада или мастерской.

Внутреннее пространство дома организовано в три отдельных квартиры, что позволяет использовать его различными способами — от комфортного проживания нескольких поколений до получения дохода через туристическую аренду. На первом этаже находится аутентичная коноба с камином, идеально подходящая для семейных встреч и наслаждения традиционной средиземноморской атмосферой.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Для комфортного проживания в течение всего года установлено центральное отопление, а солнечная система для подготовки горячей воды обеспечивает энергоэффективность и сниженные затраты на обслуживание.

Если вы ищете недвижимость, которая предлагает отличное месторасположение рядом с морем, просторный участок, средиземноморскую атмосферу и большой инвестиционный потенциал, этот дом представляет собой возможность, которую не следует упускать.

Для получения дополнительной информации и просмотра, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com