



Код объекта :	29867
Город :	Pula
Площадь объекта :	80.16 m2
Расстояние до центра :	1000 m
Расстояние до моря :	1000 m
Этаж :	2
Парковка :	Да
Количество этажей :	4
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	2
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Лифт :	Да
Год постройки :	2024
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да

Цена : 277.000 €

STAN II-2				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik	9,65	1	9.65
2	Ostava	1,07	1	1.07
3	WC	1,91	1	1.91
4	Kuh.+blag.+dnevni	28,49	1	28.49
5	Soba	13,77	1	13.77
6	Soba	13,77	1	13.77
7	Kupaonica	5,92	1	5.92
STAN II-2 zatvoreno neto:		74.58		74.58
8	Lođa	5,58	0,75	4.19
STAN II-2 ukupno neto:		80.16		78.77

Продажа квартир в строящемся новом проекте, Пула!

Новый строящийся жилой комплекс, расположенный в непосредственной близости от центра города.

В 4-этажном здании (цоколь + 3 этажа) будет лифт, гаражные места в подвале и открытые парковочные места вокруг самого здания.

Квартира II-2 расположена на 2 этаже здания, общей площадью 80.16 m² (netto 78,77 m²) и состоит из: прихожей, кухни, гостиной и столовой, кладовой, 2 спален, туалета, ванной комнаты и лоджии. Отопление/охлаждение квартиры будет осуществляться с помощью кондиционеров Mitsubishi и полов с подогревом.

Вместе с квартирой дополнительно приобретается парковочное место, а также есть возможность приобретения кладовой в подвале дома.

Завершение работ по строительству данного объекта ожидается в 6-м месяце 2025 года.





Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Примечание: покупатель не платит налог с продажи
недвижимости.

Для получения более подробной информации, пожалуйста,
свяжитесь с:

Азра
+385 91 6115706
+385 98 420885
azra@almadominvest.com