



Город :	Pula
Код :	30055
Площадь объекта :	73 m2
Площадь земель :	0 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	300 m
Вид на море :	Не
Парковка :	Да
Гараж :	Да
Подвал :	Не
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да
Центральное отопление :	Не
Этаж :	3
Количество этажей :	3
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2006
Дополнительный потенциал :	Не
Энергоэффективность :	A

Цена :	350.000 €
--------	-----------

На одной из самых востребованных локаций в Пуле, в районе Веруда, продается просторная и светлая квартира площадью 73 м², расположенная на третьем этаже жилого здания. Особое преимущество этой недвижимости — выдающееся местоположение, всего в 300 метрах от набережной Лунгомаре и моря, что обеспечивает быстрый доступ к пляжам и всем удобствам вдоль побережья.

Квартира имеет функциональную планировку и состоит из:

- входного коридора
- двух спален
- гостиной
- кухни с обеденной зоной
- ванной комнаты
- террасы

Квартира очень светлая благодаря хорошей ориентации и большим окнам, которые обеспечивают обилие естественного света в

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

течение всего дня.

Продается полностью меблированной и оборудована двумя кондиционерами, что обеспечивает комфортное проживание круглый год.

В комплекте с квартирой идут:

гараж

кладовка

Здание оснащено лифтом.

В непосредственной близости находятся магазины, школы, детский сад, рестораны, спортивные объекты и известная пульская набережная Лунгомаре. Благодаря своему отличному местоположению и функциональной планировке, квартира идеально подходит для семейной жизни, отдыха или как инвестиция для туристической и долгосрочной аренды.

Для получения дополнительной информации и просмотра обращайтесь:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com