



Город :	Pula
Код :	30117
Площадь объекта :	54.75 m2
Площадь земель :	0 m2
Расстояние от центра :	2000 m
Расстояние от моря :	3000 m
Вид на море :	Не
Парковка :	Да
Гараж :	Не
Подвал :	Не
Кондиционер :	Не
Лифт :	Не
Центральное отопление :	Не
Этаж :	1
Количество этажей :	3
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2026
Дополнительный потенциал :	Не
Энергоэффективность :	Не указано

Цена :	175.200 €
--------	-----------

На продажу предлагается квартира в новом жилом проекте в Пуле, который состоит из четырех жилых зданий.

Квартира с обозначением B2 расположена на этаже здания B и имеет общую площадь 56,25 м², из которых 54,75 м² — это полезная площадь. Квартира имеет функциональную планировку и состоит из входного пространства, гостиной, соединенной с кухней и столовой, двух спален, ванной комнаты и лоджии.

Строительство проекта уже начато, и этап "черновой отделки" уже выполнен.

Запланированное завершение строительства и заселение ожидается летом 2028 года.

При покупке квартиры обязательна также покупка парковочного места. В наличии есть две опции парковочных мест, площади которых указаны с соответствующим коэффициентом: парковочное

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

место расчетной площадью 2,50 м² по цене 8.000 € или
парковочное место расчетной площадью 6,25 м² по цене 20.000 €.
Парковочное место не включено в стоимость квартиры.

Кладовая также не включена в цену, но есть возможность ее
дополнительной покупки.

Квартира является отличным выбором для семейного проживания,
а также как долгосрочная инвестиция в недвижимость в Пуле.

Для получения дополнительной информации и просмотра,
пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com