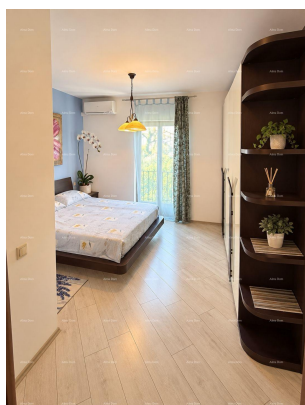
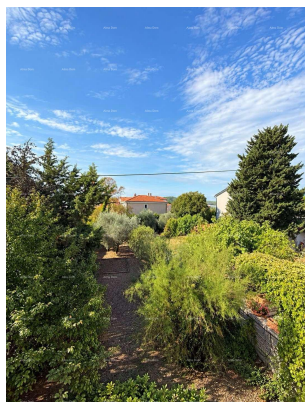




Код объекта :	30310
Город :	Medulin
Площадь объекта :	260 m2
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Гараж :	Да
Количество спален :	4
Количество ванных комнат :	4
Класс энергоэффективности :	B
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена :	800.000 €
--------	-----------

На продажу предлагается просторный дом в Медулине, расположенный на двух этажах – первом и втором. Недвижимость предлагает в общей сложности более 260 м² чистой жилой площади и очень функциональную планировку с несколькими спальнями и вспомогательными помещениями.

Первый этаж имеет общую площадь 156,48 м², из которых 128,62 м² – чистая площадь, и состоит из входного коридора, преддверия, вспомогательного помещения, двух ванных комнат, двух комнат и гаража.

Второй этаж общей площадью 159,12 м², из которых 131,50 м² – чистая площадь, состоит из коридора, двух комнат, двух ванных комнат, рабочего кабинета, отдельного туалета, террасы и балкона.

Благодаря своей планировке, дом подходит для семейной жизни, но одновременно предоставляет возможность различной организации пространства в зависимости от потребностей будущих владельцев. Большое количество комнат и ванных комнат обеспечивает комфортное проживание большого числа членов семьи или гостей.

Особое преимущество недвижимости – гараж на первом этаже, в то время как терраса и балкон на втором этаже предоставляют

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

дополнительное пространство для отдыха на свежем воздухе.

Своей площадью, функциональной планировкой и расположением в Медулине, дом представляет собой интересную возможность для покупателей, которые ищут просторную недвижимость для круглогодичного проживания или в качестве базы для отдыха и пребывания в Истрии.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com