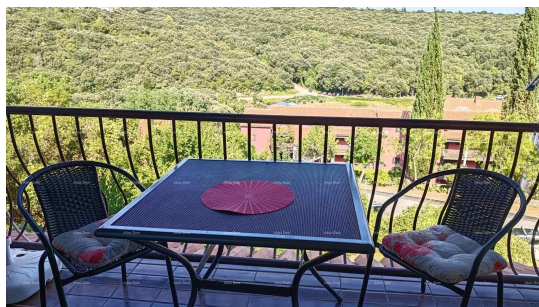




Код объекта :	30316
Город :	Duga Uvala
Площадь объекта :	33.85 m2
Этаж :	1
Количество спален :	1
Количество ванных комнат :	1
Класс энергоэффективности :	B
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да

Цена :	109.000 €
--------	-----------

На восточном побережье Истрии, в тихом поселке Павичини, недалеко от Дуга Увала, продается полностью меблированная квартира площадью 33,85 м², расположенная на втором этаже аккуратно поддерживаемого здания. Квартира состоит из входного коридора, ванной комнаты с туалетом, гостиной с кухней и спального пространства, которое в настоящее время визуально отделено от гостиной, но с помощью простой перепланировки может быть организовано как отдельная спальня. Особое преимущество — это крытая лоджия/балкон с видом на зелень и частичным видом на море, идеальная для утреннего кофе или вечернего отдыха.

Из-за конфигурации местности квартира с входной стороны здания находится на первом этаже, в то время как с балкона соответствует высоте второго этажа. Квартира продается полностью меблированной и оборудованной, находится в хорошем состоянии и готова к немедленному использованию без необходимости в крупных вложениях. Здание старой, качественной постройки, регулярно обслуживается, а общими помещениями управляет профессиональная управляющая компания. Перед зданием и в окрестностях доступна общественная и бесплатная парковка.

Пляжи и кристально чистое море находятся всего в 5-10 минутах ходьбы. Дуга Увала известна своим спокойным окружением, прекрасной природой и чистыми бухтами, что делает эту недвижимость отличным выбором для собственного отдыха, туристической аренды или долгосрочных инвестиций.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Для получения дополнительной информации и просмотра
обращайтесь:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com