

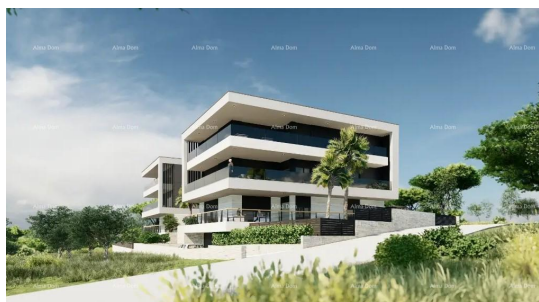
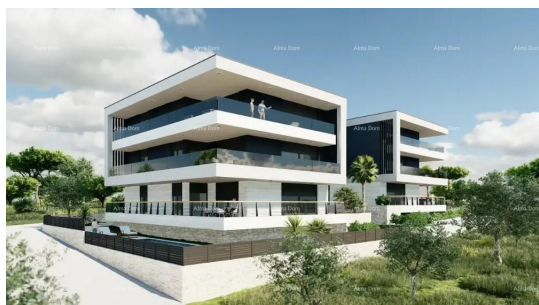
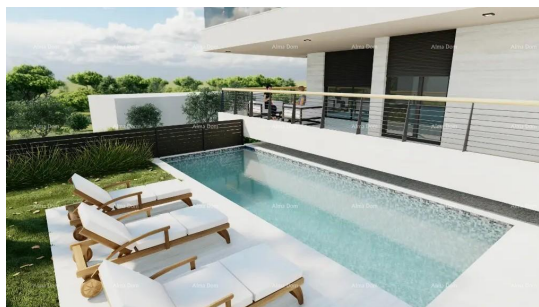
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код объекта :	30380
Город :	Medulin
Площадь объекта :	136.92 m2
Этаж :	1
Парковка :	Да
Количество этажей :	3
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2025
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да

Цена : 505.000 €

Продаем квартиру в новом жилом проекте в Медулине. Квартира является частью проекта, находящегося в стадии строительства. Проект состоит из двух трехэтажных жилых зданий, каждое из которых содержит по три жилых блока, гаражи в подвале и открытые парковочные места на первом этаже. Здания однообъемные, с приподнятым цокольным этажом + 2 этажа и одним подвальным этажом. В каждом здании имеется собственный открытый бассейн с подогревом.

Расположение нового жилого комплекса превосходное: в непосредственной близости находятся почта, супермаркет, школа и детский сад, поликлиника, набережная Медулина и многочисленные пляжи, что идеально подходит как для проживания, так и для туризма.

Кроме того, в непосредственной близости находятся многочисленные популярные достопримечательности, такие как амфитеатр Пулы, расположенный в 12 км, археологические раскопки Вижула, расположенные в 1,5 км, национальный парк Бриони, расположенный в 22 км, мыс Каменьяк, расположенный в 16 км, и многие другие. другие. .

Квартира B2 расположена на 1 этаже здания B и состоит из: прихожей, гостиной с кухней и столовой, 3 спален, 3 ванных комнат, туалета, террасы и кладовой.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Высококачественное оборудование от известных отечественных и зарубежных производителей.

Первоклассный трехслойный дубовый паркет.

Первоклассная итальянская керамическая плитка
большие размеры.

Подогрев пола во всей квартире через лифт
нагревать.

Все покрытия адаптированы для напольного отопления.

Горячая вода регулируется тепловым насосом.

Все комнаты оборудованы кондиционерами (гостиная и
все спальни).

Каждая жилая единица обеспечена необходимым количеством
парковочных мест.

В стоимость апартаментов входят 2 парковочных места.

Мы принимаем бронирования!

Для получения дополнительной информации обращайтесь:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com