



Код объекта :	30383
Город :	Novigrad
Площадь объекта :	81 m ²
Расстояние до центра :	1000 m
Расстояние до моря :	500 m
Этаж :	1
Парковка :	Да
Количество этажей :	3
Количество спален :	2
Количество ванных комнат :	1
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A+
Год постройки :	2026

Цена :	340.000 €
--------	-----------

Продается квартира S-3 площадью 81,22 м², расположенная на первом этаже современного жилого здания с восемью квартирами.

Квартира имеет функциональную и современную планировку и состоит из входного пространства, просторной гостиной, соединенной с кухней, двух спален, ванной комнаты, дополнительного туалета и террасы площадью 13 м².

Большая терраса предоставляет уютное пространство для отдыха на свежем воздухе, расслабления и общения, а также дополнительно увеличивает функциональность квартиры.

Квартира находится в привлекательном месте в Новигrade, в тихой и комфортной обстановке, которая обеспечивает приватность, а также отличную связь с городом, пляжами и другими известными истарскими направлениями.

Благодаря современной новостройке, функциональной планировке, двум спальням и просторной террасе, квартира представляет собой интересную возможность для собственного проживания, отдыха или инвестиций в туристическую аренду.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с:

STAN S3		
1	HODNIK D.B.+BLAG.+KUHINJA	30,56 m ²
2	WC	2,79 m ²
3	SPAVAĆA SOBA 1	15,06 m ²
4	SPAVAĆA SOBA 2	16,81 m ²
5	KUPAONICA 1	6,05 m ²
6	TERASA	13,27 x 0,75 = 9,95 m ²
NETTO STAMBENA POVRŠINA S3		
81,22 m ²		



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com