

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| Код объекта :                     | 30437  |
| Город :                           | Žminj  |
| Площадь объекта :                 | 135 m2 |
| Площадь участка :                 | 600 m2 |
| Парковка :                        | Да     |
| Количество этажей :               | 1      |
| Количество спален :               | 2      |
| Подвал :                          | Да     |
| Количество ванных комнат :        | 2      |
| Кондиционер :                     | Да     |
| Класс энергоэффективности :       | A+     |
| Год постройки :                   | 2024   |
| Выписка из реестра недвижимости : | Да     |
| Разрешение на строительство :     | Да     |

**Цена : 400.000 €**

Этот красивый и современный отдельно стоящий дом расположен в тихом месте, окружённом зеленью, всего в 5 минутах езды от центра Жминя.

Дом расположен на участке площадью 600 м<sup>2</sup>, его площадь составляет 135 м<sup>2</sup> и включает: прихожую, открытую гостиную с кухней и столовой, 2 спальни и 2 ванные комнаты. Дом имеет бассейн площадью 30 м<sup>2</sup>.

Парковка рассчитана на четыре автомобиля. Современный и уютный интерьер. Кондиционированный.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)