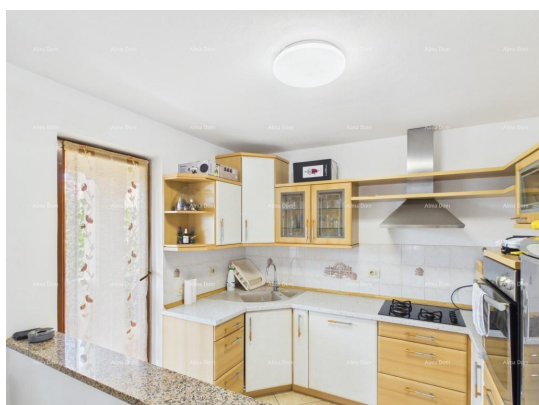
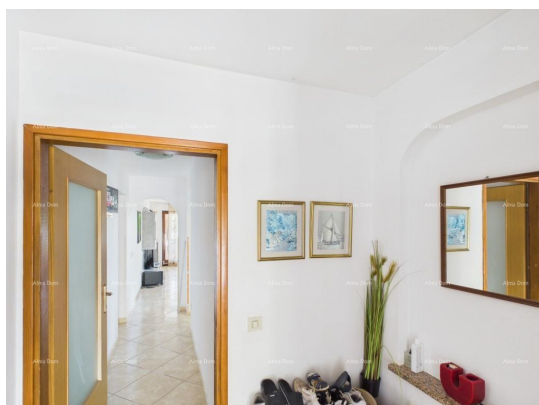




Код объекта :	30517
Город :	Poreč
Площадь объекта :	260 m2
Площадь участка :	500 m2
Парковка :	Да
Количество этажей :	2
Количество спален :	5
Количество ванных комнат :	4
Кондиционер :	Да
Класс энергоэффективности :	A
Выписка из реестра недвижимости :	Да
Разрешение на строительство :	Да
Разрешение на ввод в эксплуатацию :	Да
Разделено на отдельные объекты недвижимости :	Да

Цена : 550.000 €

Продается просторный дом с бассейном в спокойном районе Пореча, общей жилой площадью около 260 м², расположенный на участке площадью 500 м².

Первый этаж (145 м²):

Большая квартира, состоящая из 3 спален, 2 ванных комнат, кухни с столовой и гостиной, а также крытой террасы с выходом к бассейну и ухоженным двором.

Второй этаж:

Два апартаменты по 45 м² – каждый с одной спальней, кухней, ванной комнатой и гостиной.

Студия около 25 м² – идеально подходит для аренды или для гостей.

Дополнительные преимущества:

- ✓ Ухоженный сад
- ✓ Частный бассейн
- ✓ Несколько террас
- ✓ Парковочные места
- ✓ Отличное месторасположение – близость к центру Пореча, морю и всем удобствам



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Отличная возможность для инвестиций в туризм или для большой семьи!

Для получения дополнительной информации мы к вашим услугам:

Азра Вальевац
+385 91 615706
azra@almadominvest.com