

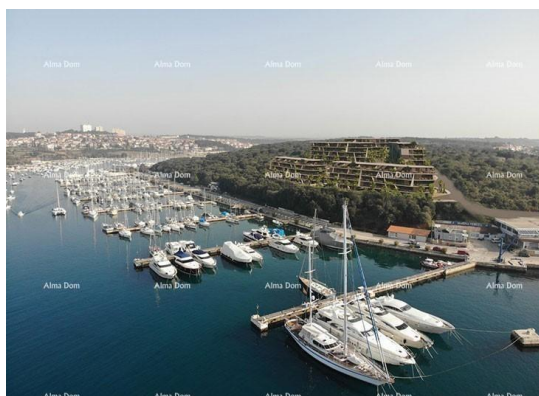
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                     |          |
|---------------------|----------|
| Šifra :             | 21617    |
| Kraj :              | Pula     |
| Površina objekta :  | 99.10 m2 |
| Pogled na morje :   | Da       |
| Nadstropje :        | 2        |
| Parkirno mesto :    | Da       |
| Število etaž :      | 5        |
| Število spalnic :   | 3        |
| Število kopalnic :  | 2        |
| Klimatska naprava : | Da       |
| Energijski razred : | A+       |
| Dvigalo :           | Da       |
| Leto gradnje :      | 2025     |

**Cena : 571.373 €**

Luksuzni apartmaji s pogledom na Marino Veruda!

Stanovanje C15, površine 99,10 m2, se nahaja v objektu C.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici in pokrito teraso.

Stanovanja se prodajajo po sistemu "ključ v roke" s popolnoma opremljeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. klase, laminat), z vgrajeno elektro inštalacijo, vgrajeno klimo, notranjim mizarstvom, zunanjim PVC ali ALU mizarstvom, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP mrežo, belimi stenami in stropi.

K stanovanju je možno kupiti garažno mesto in shrambo 3,2m2, ki se dodatno zaračunata.

Cena garažnega mesta je 35.000 eur.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)