

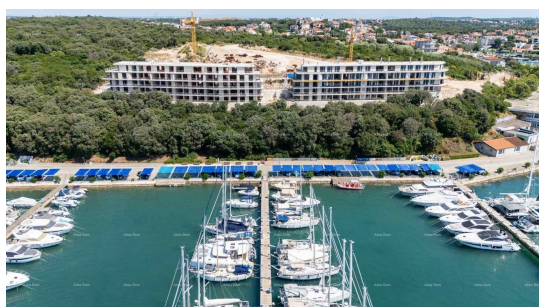
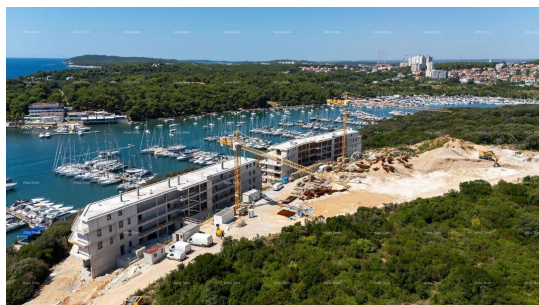
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	23039
Kraj :	Pula
Površina objekta :	53.42 m2
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	1
Število etaž :	5
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+
Dvigalo :	Da
Leto gradnje :	2025

Cena :	273.777 €
---------------	------------------

Luksuzni stanovi z razgledom na Marinu Veruda!

Stan C11, površine 53,42 m2, se nahaja v zgradbi C.

Stan se nahaja v 1. nadstropju zgradbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 1 spalnico, 1 kopalnico in ložo.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinstalacijami, vgrajenim klimatsko napravo, notranjo stavbno pohištvo, zunanjo PVC ali ALU stavbno pohištvo, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem, ter belimi stenami in stropi.

Ob stanovanju se lahko pridobi tudi garažno mesto in shrambo velikosti 3,2 m2, ki se dodatno obračunata.

Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije, prosimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com

STAN C11

1	Hodnik + garderoba	3,90	m ²
2	Kupaonica	4,80	m ²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	24,65	m ²
4	Spavaća soba	12,57	m ²
5	Loža (10,00 x 0,75)	7,50	m ²
STAN C11 neto:		53,42	m ²

