

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	23530
Kraj :	Motovun
Površina zemljišta :	1965 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m

Cena :	200.000 €
--------	-----------



Na prodaju je atraktivno gradbeno zemljišče velikosti 1.965 m², ki se nahaja v nedotaknjeni naravi blizu Motovuna – enega najlepših srednjeveških mestec v Istri.

Parcela se nahaja v mirnem okolju, obdana s borovim gozdom in zelenjem, z njo pa se ponuja čudovit panoramski pogled na Motovun in okoliške hribe. Popolno za tiste, ki iščejo zasebnost, tišino in stik z naravo, obenem pa le 5 minut vožnje od trgovine, šole, zdravnika in lekarne.

Projekt: Tradicionalna istrska vila s bazenom

V ceno je vključen projekt za gradnjo avtentične kamnite vile, ki se zлива z naravnim okoljem in ohranjeno istrsko arhitekturo. Načrtovana hiša vključuje:

- prostorno dnevno sobo
- popolnoma opremljeno kuhinjo
- spalnice z lastnimi kopalnicami
- terasom s pogledom
- velik bazen
- wellness/spa območje
- "gospodarsko sobo" za dodatno razkošje in udobje.

Infrastruktura:

Priključek za vodo

Priključek za elektriko

Ta nepremičnina je odlična priložnost za gradnjo luksuzne vile za osebno uporabo ali kot naložba v visokokakovostni turizem.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com