

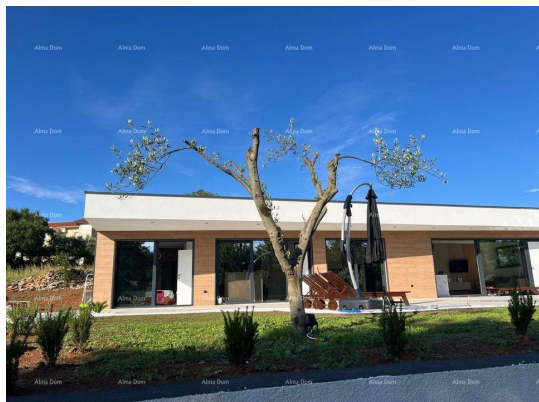
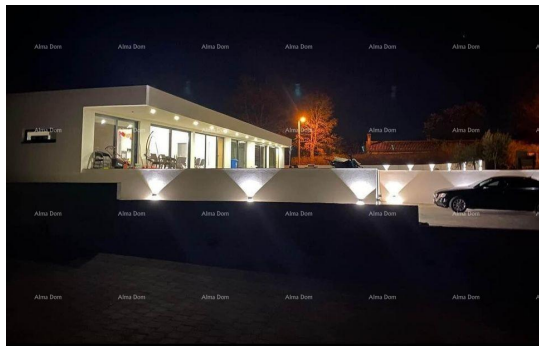
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	24718
Kraj :	Labin
Površina objekta :	176.15 m2
Površina zemljišta :	792 m2
Parkirno mesto :	Da
Število etaž :	1
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	A+

Cena : 550.000 €

Novo v ponudbi, vila v modernem kompleksu z bazenom!

Čudovit kompleks treh luksuznih hiš z bazenom, ki se nahaja v enem izmed najbolj zaželenih predelov Labina.

Vsaka od teh treh hiš ima veliko ograjeno parcelo za dostop in parkiranje, skupno otroško igrišče in številne druge vsebine, ki naredijo bivanje v tem kompleksu nepozabno doživetje.

Prodamo hišo 176,15m2 neto. Sestavljen je iz prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici in terase.

Hlajenje in ogrevanje je rešeno s pomočjo inverterских klimatskih naprav v vsakem prostoru. Objekti imajo talno ogrevanje preko toplotne črpalke. Celotni tlaki so keramika.

Prednje pohištvo sestavljajo alu drsne stene in alu vhodna vrata vrhunske izvedbe znamke CORTIZO, sobe in kopalnice pa imajo PVC Kömmerling s trojno zasteklitvijo. Objekti so energijskega razreda A+. vsi uporabljeni materiali pri gradnji so visoke kakovosti. Bazeni so iz keramike, prav tako plaže.

Bazen je opremljen z vrhunsko opremo in keramiko.

Kompleks je ločen od pogleda in ima glavni vhod z nadzorom dostopa s prepoznavanjem mize ali daljinskim upravljalnikom. Ima tudi 600 m2 skupne zasebne ceste, cca 290 m2 otroškega igrišča in dodatno parkirišče za goste.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za već informacij se obrnite na:
Informacije:
Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98420885
azra@almadominvest.com