



Alma Dom Nekretnine  
Istarska 10, 52100 Pula  
Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)  
Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)  
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Šifra :              | 26116               |
| Kraj :               | Tinjan              |
| Površina zemljišča : | 4168 m <sup>2</sup> |

|        |           |
|--------|-----------|
| Cena : | 154.500 € |
|--------|-----------|

V mirnem delu občine Tinjan se prodaja prostorno zemljišče skupne površine 4.168 m<sup>2</sup>, od tega je 3.197 m<sup>2</sup> urbaniziranih, kar nudi odličen potencial za gradnjo.

Dostop: vrisan dostopni pot.

Infrastruktura: elektrika in voda v neposredni bližini.

Lokacija: tiho in naravno okolje, idealno za stanovanjske ali turistične namene.

Primerno za investitorje ali zasebno gradnjo – spoj miru, prostora in funkcionalnosti.

Za več informacij smo vam na voljo:

Azra Valjevac  
+385 91 615706  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)