

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

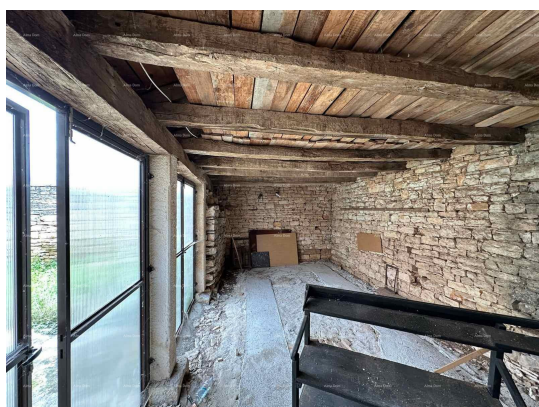
Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Šifra :                | 26126       |
| Kraj :                 | Poreč       |
| Površina objekta :     | 220 m2      |
| Oddaljenost od morja : | 22000 m     |
| Število etaž :         | 2           |
| Število spalnic :      | 5           |
| Energijski razred :    | Ni navedeno |
| Leto gradnje :         | 1968        |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>355.000 €</b> |
|---------------|------------------|



Na prodajo je stara istrska kamnita hiša – v resnici dve povezani hiši – z velikim potencialom za obnovo in prilagoditev po lastnih željah.

Stene in statika objekta sta v dobrem stanju, medtem ko je potrebno izvesti notranje delovne postopke, obnoviti streho ter zgraditi bazen. Ta nepremičnina ima rešitev, da je objekt zgrajen pred letom 1968. Obstaja idejna rešitev, ki vključuje obnovo dveh hiš z bazenom, kar predstavlja odlično priložnost za ustvarjanje avtentične istrske vile ali privlačne turistične naložbe.

Za več informacij smo vam na voljo:

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

