

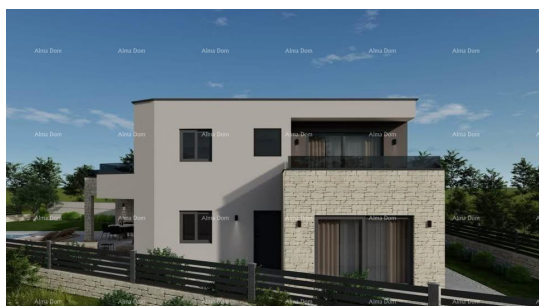
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Šifra :              | 26890       |
| Kraj :               | Poreč       |
| Površina objekta :   | 235 m2      |
| Površina zemljišta : | 1400 m2     |
| Pogled na morje :    | Da          |
| Parkirno mesto :     | Da          |
| Število etaž :       | 2           |
| Število spalnic :    | 4           |
| Število kopalnic :   | 4           |
| Energijski razred :  | Ni navedeno |
| Leto gradnje :       | 2025        |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>800.000 €</b> |
|---------------|------------------|

Prodaja se moderna vila v gradnji,  
Vila z bazenom in pogledom na morje se nahaja v slikoviti in izjemno  
mirni istrski vasici v bližini Poreča.

Površina hiše: 235 m<sup>2</sup>

Površina parcele: 1.400 m<sup>2</sup>

Hiša obsega: prostorno dnevno sobo z odprtim prostorom in kuhinjo ter  
jedilnico, 4 spalnice, vsaka s svojo kopalnico in teraso, garderobno sobo,  
stranišče in shrambo.

Bazen s teraso za sončenje in panoramskim pogledom na morje.  
Parkiranje.

Možen nakup v nedokončani fazi ali 'na ključ'.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)