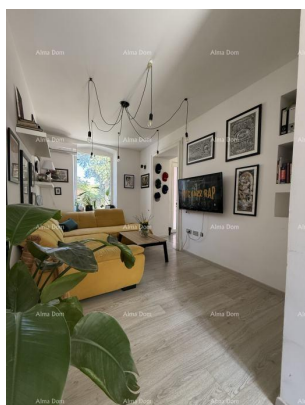
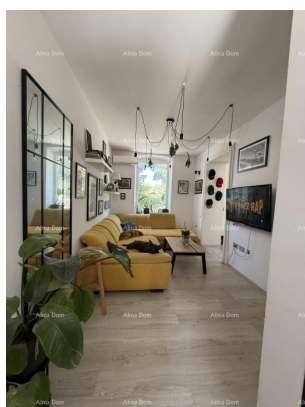




Šifra :	27673
Kraj :	Pula
Površina objekta :	120 m2
Površina zemljišta :	240 m2
Število etaž :	1
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Klimatska naprava :	Da
Energijski razred :	Ni navedeno
Leto gradnje :	1920

Cena :	380.000 €
---------------	------------------

Na prodajo je samostojna hiša, ki se nahaja v mirnem delu Pule.

Nepremičnina obsega skupno površino 150 m², od tega stanovanjski prostor meri približno 120 m², dvorišče pa ima površino okoli 240 m². V sklopu posesti se nahaja tudi pomožna zgradba velikosti 30 m².

Hiša je funkcionalno razdeljena na dva ločena stanovanja, vsako z lastnim vhodom.

Razpored prostorov vključuje:

spalnico,
dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico,
kopalnico (ena opremljena z kadjo, druga s tušem),
dodatne prostore za različne namene.

V kleti se nahaja več prostorov, ki jih je mogoče uporabiti kot shrambo, delavnico ali hobi prostor.

Podstrešje ponuja možnost preureditve v dodatni bivalni prostor, medtem ko strešna terasa nudi prijeten prostor za sprostitev na prostem.

V dvorišču je dovolj prostora za vrt, parkiranje ali prostor za druženje, pomožna zgradba pa se lahko uredi v poletno kuhinjo, studio apartma ali manjši objekt za oddajanje.

Hiša se nahaja v mirnem sosesk, le nekaj minut vožnje od centra Pule. V neposredni bližini so na voljo vsi potrebni sadržaji za vsakodnevno življenje – trgovine, šola, vrtec in morje.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za već informacij in ogled:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com